

Акт № 38
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислен ия за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количестве нный показатель выполненн ой работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-1 098 774,67	473 563,16	-625 211,51	Ремонт межпанельных швов кв.2,35,42	м	77	79 856,02
			Замена задвижки ГВС Д=80мм в подвале	шт	1	16 394,95
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (10шт) кв.3,9,16,подвал	м	14	61 572,16
			Монтаж автоматов в эл.щитке кв.69 под.№1	шт	2	2 163,98

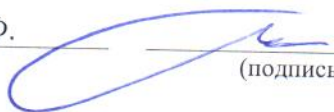
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт) кв.1, подвал	м	9	34 115,12
		Замена ввода ХВС и запорной арматуры (1шт) в подвале	м	2	21 515,82
		Замена светильников 12-й эт под.№1	шт	1	3 612,82
		Замена стояка ЦО в кв.28	м	1	3 842,29
		Изготовление и установка переходных ступеней в подвальном помещении.	шт	1	13 893,49
		Установка шарового крана ЦО Д=80мм и прокладка трубопровода (1м) в подвальном помещении	м	1	16 414,16
		ИТОГО			253 380,81
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-878 592,32

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **253 380,81** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)